



# Dalhuggets samfällighetsförening

## Styrelsemöte nr 2 2016

**Datum:** 2016-05-17

**Tid:** 19.00

**Plats:** Säby

**Kallade:**

Åsa Demander, Ordförande  
Linda Herkommer, Vice Ordförande  
Bertil Jonasson, Kassör  
Thomas Wester, Sekreterare  
Charlotte Nygren  
Torsten Nilsson  
Shinya Sakai

### Dagordning

- 1 Mötets öppnande
- 2 Ej Närvarande
- 3 Godkännande av dagordning
- 4 Ekonomi

### Protokoll

Mötets ordförande Åsa Demander öppnar mötet.

Thomas Wester

Mötet godkänner dagordningen

Bertil informerar om ekonomi för 2016.

En kommentar att det var sju familjer som inte betalade avgiften i tid och Bertil tycker att det är en ökning med vad det brukar vara. I dagsläget är det fortfarande två familjer som fortfarande inte betalat trots ett flertal påminnelser.

Intäkter 290 000,00 inbetalda av 300 500,00

Utgifter 58 970,38 hittills

Utgående Saldo 969 927,84

- 5 Grönområden

35 personer röstade på planteringsförslagen för rondellen. Kul att så många hittade till föreningens webbplats.

Första året krävs det att planteringen vattnas ordentligt. Styrelsen förde en diskussion kring hur detta ska lösas.

Styrelsen fattade beslut att Mia och Olle på Kalleflygaresväg 12 blir tillfrågade som ansvariga för att vattna planteringen denna sommar och får en ersättning på 500 kronor.

Vidare så diskuterades schemaläggning av att klippa gräset vid fotbollsplanen men även vid lekplatsen "Marikaparken".

Styrelsen fattade beslut att Åsa författar en ambitionstext, för gräsområdena, på föreningens webbplats. Styrelsen fattade beslut att Shinya schemalägger för gräsklippning till boende som bor i närheten. Schemat ska planeras fram till slutet av september.

## 6 Belysning

Inget att rapportera.

## 7 Vägar

Torsten har gjort en inspektion efter sopningen och konstaterade att Svensk Infrastruktur har återställt mycket bra, i vissa fall bättre än innan.

Dock så har vi stora vattenpölar som samlar sig på vissa ställen och utanför Bertil har det bildats ett potthål, detta måste åtgärdas. Vidare så har det framkommit att de inte har gjutit olja i skarvarna, detta är enligt rapporten som konsulten skrivit. En diskussion med Svensk Infrastruktur bör tas och diskutera eventuell ekonomisk ersättning.

Styrelsen beslutade att Torsten tar ett möte med Svensk Infrastruktur angående de åtgärder som måste åtgärdas.

Vidare så diskuterades situationen med brunnarna. Det kommer att behövas göras ett jobb kring detta. Vi behöver gräva runt brunnarna, fylla på med grus och använda smala plattor (10\*20 cm, 4 cm tjocka). Detta är eventuellt något som vi ska genomföra på städdagen i höst.

Styrelsen beslutade att vi tar upp detta på nästkommande möte och ser över om det blir en aktivitet på städdagen.

Gällande vägprojektet så är vägbesiktningen är genomförd och rapporten visar på att kommunen bär ansvaret för vägens förfall.

Styrelsen beslutade att Åsa och Torsten ska boka möte med Värmdö kommun gällande vägarna för att initiera en diskussion.

## 8 Specialtema

Vem tar vad – roller och ansvar

Åsa har tagit fram ett förslag för att tydliggöra rollernas ansvarsområden.

Styrelsen beslutade att alla får fundera över förslaget så kommer beslut att tas på nästkommande styrelsemöte.

## 9 Omvärldsbevakning

Linda berättade om de olika planarbeten som pågår kring Brunn.

**Vargbacken**, första etappen beräknas, enligt kommen, vara färdigställd om ca 1,5 år. Totala genomförandetiden är 7 år.

Vad gäller trähögen som numera ligger i anslutning till motionsspåret, detta kommer att ligga och torka under ett år, sedan kommer kommunen forsla bort detta.

### **Ingaröhallen**

En detaljplanering som möjliggör utbyggnad av Ingaröhallen samt säkerställa tillgång till parkeringsplatser för kunder. Även varutransporter och trafiksäkerheten ska ses över.

Planarbetet är för närvarande vilande men kommer, enligt kommunen, att återupptas under 2016.

### **Brunns Centrum**

Här planeras att uppföra bostäder, ca 80-100 lägenheter, men även viss yta för verksamhetslokaler för utökad närservice och handel samt en mindre torgyta.

Prövning pågår.

**Pilhamn**, vid parkeringen mellan Lövhamra och Ingarökyrka

50-tal lägenheter i särskilt boende och byggande i två plan.

- 10 Hemsidan Eftersom Thomas var frånvarande diskuterades punkten bara väldigt kort. En funktion som är efterfrågad är möjlighet att kunna skicka ut notiser till boenden om att något har uppdaterats på webbplatsen.
- 11 Nästa möten Nästkommande möte är den 6 september klockan 19:00 och hålls hos Åsa på Dalhuggevägen 1.
- 12 Övriga frågor
- Information om Valborgsmässoafton.**  
Åsa och Linda berättade att det var 4 familjer som anslöt till den gemensamma Valborgselden. Vi grillade och de som var där uppskattade det. Nästa gång vi gör en gemensam aktivitet bör vi gå ut med information tidigare.  
Styrelsen beslutade att Åsa och Linda skriver en berättelse om arrangemanget och publicerar det på föreningens webbplats.
- Likande motion från två boende.**  
Shinya har fått en motion av Monica Elsinga samt en av Jonas. Båda påpekar att skogen runt och inom föreningen är över 50 år gamla, de är överväxta och gallring behövs.  
Senast kommunen gjorde en röjning var i mellanskogen och det var för tio år sedan. En diskussion fördes kring att när det kommer in frågor/klagomål på områden som ligger utanför föreningens ansvar (kommunens mark) bör vi hänvisa villaägare att de istället vänder sig till Värmdö kommun. Vi bör även påminna om att föreningen underhåller våra grönområden under våra planerade städdagar.  
Styrelsen beslutade att Shinya kontaktar kommunen gällande gallringsplaner.
- 13 Avslutning Åsa Demander tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

**Vid Protokollet**

Linda Herkommer

Justeras

Åsa Demander