

# Dalhuggets samfällighetsförening

Protokoll styrelsemöte

**Datum:** 2022-10-06

**Tid:** 19.00-20.30

**Plats:** Calle Flygares väg 4

## Närvarande:

Ulf Ohlfeldt, Ordförande  
Sebastian Lizak, Kassör  
Hanna Svanström, Sekreterare  
Shinya Sakai, Grönområdesansvarig  
Maria Kjellström, Väg- och belysningsansvarig (digitalt)  
Joakim Lord, Vice Ordförande

## Dagordning

### 1. Mötets öppnande

Ordförande Ulf Ohlfeldt hälsade välkomna och öppnade mötet.

### 2. Val av protokollförare och justerare

Hanna Svanström valdes till protokollförare och Joakim Lord och Sebastian Lizak till justerare.

### 3. Genomgång och godkännande av dagordning

Dagordning godkänd.

### 4. Genomgång och godkännande av tidigare protokoll

Tidigare protokoll godkänd.

### 5. Uppföljning av tidigare beslut

Inga beslut att följa upp.

### 6. Redogörelse Ekonomi

Styrelsen kommer att påminna de som ännu inte betalat årsavgiften. Viktigt att alla boende betalar avgiften. Påminnelser kommer att gå ut igen med information om ett sista datum för inbetalning och att därefter kommer Kronofogden att behöva kontaktas.

Totalt finns omkring 2,3 MKR på föreningens konton.

### 7. Redogörelse Grönområden

Städdagen planeras till lördagen den 22 oktober.  
Informationen kommer inom kort i brevlådan och på hemsida.

### 8. Redogörelse Vägar

*Snöröjning*

Ingarö mark och väg har fått förlängt avtal för snöröjningen på området. Styrelsens beslut grundar sig på att arbetet utfördes mycket bra förra året. De var snabba att komma till området samt utförde ett bra arbete till ett bra pris.

#### *Gatubelysning*

Vid några hus på området finns stora problem med buskar som skymmer sikten och gatubelysningen. Flera boende kontaktar styrelsen om problemen med detta. Styrelsen planerar att ta fram riktlinjer för häckar och träd i anslutning till vägen till årsmötet, som ett led i att komma till bukt med skymd sikt och belysning som täcks.

Kartläggning och genomgång av gatubelysningen kommer att genomföras under hösten. Nyligen har styrelsen beställning lagning/byte av trasiga lampor på Dalhuggevägen.

#### *Brunnar*

Under hösten kommer offerter tas in för slamsugning av dagvattenbrunnar på området. Under städdagen förbereds brunnarna.

#### *Vägprojektet*

Vägprojektet har löpt på bra på nedre Dalhuggevägen. Trottoaren bedömdes vara av så dålig kvalitet att det inte gick att bara lägga sk. "slitlager" utan hela trottoaren behövde bytas. En besiktning kommer att genomföras när arbetet är klart.

Under informationsmötet lyftes flera förslag, bland annat att lägga hela trottoaren ända fram till Calle Flygares väg samt runt hörnet på Dalhuggevägen 15. Efter att offert tagits in enligt boendes önskemål bedömde styrelsen att det inte var aktuellt att gå vidare med det nu. Dels då kostnaden då skulle bli rejält högre än årsmötets beslut, men också utifrån entreprenörens inrådan att inte enbart göra trottoar utan att också lägga ny väg. Styrelsen undersöker utifrån önskemål som inkommit istället att uppdra åt konsulten Lars-Åce att ta fram en vägplan för området, där en bedömning av vägen i hela området skulle kunna ingå.

Viktigt att alla framtida arbeten som påverkar vägen av antingen boende, kommunen eller externa entreprenörer också följs av en besiktning så att den fina vägens kvalitet består.

#### *Vatten*

Diken har inspekterats och det förs dialog med kommunen och det är kommunen som behöver åtgärda dessa.

### **9. Omvärldsbevakning**

Inget att rapportera.

### **10. Grannsamverkan**

Styrelsen sätter upp skyltarna.

Finns intresse att engagera sig i Grannsamverkan uppmanas boende att kontakta styrelsen.

### **11. Hemsidan**

Styrelsen undersöker möjlighet till ny hemsida och utökade möjligheter till kommunikationskanaler med boende.

**12. Övriga ärenden**

Inga övriga ärenden.

**13. Nästa möte**

Den 8 december kl 19-21. Plats: återkommer i kallelsen

**14. Mötets avslutande**

Ordförande Ulf Ohlfeldt tackade alla och avslutade mötet.

**Vid protokollet**

Hanna Svanström

**Justerare**

Sebastian Lizak

**Justerare**

Joakim Lord